

中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金交付要綱

(目的)

第1条 この要綱は、中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金（以下「奨励金」という。）を交付することにより、市内の空き家の有効活用のために、地域と所有者が連携して空き家対策に取り組むことを目的とする。

(交付対象者)

第2条 奨励金の交付の対象となる者（以下「交付対象者」という。）は、中津川市空き家情報登録制度「空き家情報バンク」設置要綱（平成24年3月30日決裁）に基づき、売買若しくは賃貸の契約（以下「成約」という。）に至った空き家の所有者又は成約に至った空き家を紹介した地域の空き家対策に取り組む個人若しくは団体等（以下「空き家紹介者」という。）とする。ただし、空き家紹介者については、次のいずれかに該当する者を除く。

- (1) 空き家の所有者本人
- (2) 空き家の所有者と同居の者
- (3) 空き家の所有者の一親等の者
- (4) 空き家の所有者の配偶者
- (5) 不動産取扱事業者

(空き家の紹介)

第3条 「空き家情報バンク」登録のために空き家物件を紹介しようとする者は、中津川市「空き家情報バンク」物件紹介書（様式第1号。以下「紹介書」という。）を市長に提出しなければならない。

(奨励金の額等)

第4条 奨励金の交付は、1物件につき1回限りとし、「空き家情報バンク」に登録された空き家が成約に至ったときにそれぞれ次の各号に掲げる者に対し当該各号に定める額を交付する。

- (1) 空き家紹介者 10,000円
- (2) 空き家所有者 40,000円

(奨励金の交付申請)

第5条 奨励金の交付を受けようとする者（以下「申請者」という。）は、中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金交付申請書（様式第2号）を市長に提出しなければならない。

(奨励金の交付決定)

第6条 市長は、前条の規定による奨励金の交付申請があったときは、当該交付申請に係る書類等の審査を行い、奨励金を交付することに決定したときは、申請者に対し中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金交付決定通知書（様式第3号）により当該申請者に通知するものとする。

(奨励金の交付請求)

第7条 申請者は、「空き家情報バンク」の成約の日から3か月以内にそれぞれ次の各号に定められた様式により市長に請求しなければならない。

- (1) 空き家紹介者 中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金請求書（空き家紹介者用）
（様式第4号）
- (2) 空き家所有者 中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金請求書（空き家所有者用）
（様式第5号）

(委任)

第8条 この要綱に定めるもののほか、必要な事項は、市長が別に定める。

附 則

(施行期日)

1 この要綱は、平成28年4月1日から施行する。

(この要綱の失効)

2 この要綱は、平成32年12月31日限り、その効力を失う。ただし、平成32年12月31日以前に紹介書が提出され、かつ、平成33年3月31日以前に成約した空き家物件であって、同日以前に奨励金の交付請求のあったものについては、なおその効力を有する。

様式第1号（第3条関係）

年 月 日

中津川市長 様

紹介者 住所
氏名又は団体名
(代表者)
電話番号

中津川市「空き家情報バンク」物件紹介書

以下の物件が空き家となっており、中津川市「空き家情報バンク」へ紹介します。

所有者氏名	
所有者住所	〒
所有者連絡先	自宅 携帯
登録物件所在地	中津川市
所有者との関係	

様式第2号（第5条関係）

年 月 日

中津川市長 様

申請者 住所
氏名又は団体名
(代表者)
電話番号

中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金交付申請書

中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金について、中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金交付要綱第5条の規定により、下記のとおり申請します。

記

交付申請額 金 円

※市役所使用欄 「空き家情報バンク」 物件成約確認書類	<input type="checkbox"/> 「空き家情報バンク」仲介結果報告書 <input type="checkbox"/> 賃貸契約書又は売買契約書の写し <input type="checkbox"/> その他（ ）
-----------------------------------	---

年 月 日

様

中津川市長

中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金交付決定通知書

年 月 日付で申請のありました中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金については、中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金交付要綱第6条の規定により、下記のとおり交付決定しましたので通知します。

記

交付決定額 金 _____ 円

中津川市長 様

申請者 住所
氏名又は団体名
(代表者)
電話番号

中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金請求書（空き家紹介者用）

年 月 日に紹介した物件について、年 月 日に成約しましたので、
中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金の交付について下記のとおり請求します。

記

請求金額 金 10,000円

振込先

【金融機関】		本店
<input type="checkbox"/> 銀行		支店
<input type="checkbox"/> 信用金庫		支所
<input type="checkbox"/> 信用組合		出張所
<input type="checkbox"/> 農業協同組合		
口座種別	普通 当座	
口座番号		
[フリガナ] 口座名義		

※請求者が団体の場合は、団体の口座をご記入ください。

中津川市長 様

申請者 住所
氏名又は団体名
(代表者)
電話番号

中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金請求書（空き家所有者用）

年 月 日に中津川市「空き家情報バンク」に登録した物件について、年 月 日に成約しましたので、中津川市「空き家情報バンク」登録促進事業奨励金の交付について下記のとおり請求します。

記

請求金額 金 40,000円

振込先

【金融機関】		本店
<input type="checkbox"/> 銀行		支店
<input type="checkbox"/> 信用金庫		支所
<input type="checkbox"/> 信用組合		出張所
<input type="checkbox"/> 農業協同組合		
口座種別	普通 当座	
口座番号		
[フリガナ] 口座名義		

※「空き家所有者」ご本人様の口座をご記入ください。